

Состав общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г.Северск Томской области, ул.Курчатова, 22.

1.	Адрес многоквартирного дома	г.Северск, ул.Курчатова, 22
2.	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	
3.	Серия, тип постройки	1-464А-17
4.	Год постройки	1971
5.	Степень износа по данным государственного технического учета	
6.	Степень фактического износа	
7.	Год последнего капитального ремонта	кровля 2002г.
8.	Количество этажей	5
9.	Наличие подвала	есть
10.	Наличие цокольного этажа	
11.	Наличие мансарды	
12.	Наличие мезонина	
13.	Количество квартир	60
14.	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
15.	Строительный объем	куб. м 9519
16.	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	кв. м 2684,17
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	кв. м
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	кв. м
17.	Количество лестниц	шт. 4
18.	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	кв. м
19.	Уборочная площадь общих коридоров	кв. м
20.	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	кв. м
21.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	кв. м 1318
22.	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	

I. Общие сведения о многоквартирном доме

II. Состав имущества

Наименование элементов общего имущества	Характеристика
1. Помещения общего пользования	
Лестничные клетки	Количество – 4 шт.
Тамбура	Количество – 4 шт.
Межквартирные лестничные	Количество – 20 шт.

площадки	Площадь пола – ____ кв. м Материал пола – ж/б с плиткой ПВХ
Лестницы	Количество лестничных маршей – 40 шт. Материал лестничных маршей – ж/б Материал ограждения – металл Материал балясин – металл Площадь – ____ кв. м
Лифтовые и иные шахты	Количество: лифтовых шахт – ____ шт.
Технические этажи	Количество – ____ шт. Площадь пола – ____ кв. м Материал пола – ____
Чердаки	Количество – 1 шт. Площадь пола – 767,08 кв. м
Технические подвалы	Количество – 1 шт. Площадь пола – 594,47 кв. м Перечень инженерных коммуникаций, проходящих через подвал: 1. трубопроводы системы отопления; 2. трубопроводы ХВС; 3. трубопроводы ГВС; 4. трубопроводы канализации. Перечень установленного инженерного оборудования: 1. _____; 2. _____; 3. _____.
2. Конструктивные элементы многоквартирного дома	
Фундаменты	Вид фундамента – свайные ж/б Количество проходов – ____ шт.
Стены и перегородки внутри подъездов	Количество подъездов – 4 шт. Площадь стен в подъездах ____ кв. м Материал отделки: стен окрашено. Площадь потолков ____ кв. м Материал отделки потолков окрашено
Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	Площадь стен ____ кв. м Материал стен и перегородок ж/б. Материал отделки стен ж/б. Площадь потолков ____ кв. м Материал _____ отделки _____ потолков
Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	Площадь стен ____ кв. м Материал стены и перегородок ж/б. Материал отделки стен _____. Площадь потолков ____ кв. м Материал _____ отделки _____ потолков
Наружные стены дома	Материал – панели керамзитобетонные.
Перекрытия	Количество этажей – _____ Материал – _____
Крыши	Количество – 1 шт. Вид кровли – двускатная (указать: плоская, односкатная, двускатная, иное). Материал кровли – асбестоцем. волнистые листы (шифер) Площадь кровли – 1070 кв. м Протяженность свесов – 150 м Площадь свесов – 150 кв. м

Двери помещений общего пользования (тамбуров, подвалов)	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования, – 12 шт., из них: деревянных 8 шт. металлических 4 шт.
Окна в помещениях общего пользования	Количество окон, расположенных в помещениях общего пользования, – 16 шт., из них деревянных – 16 шт.
Плиты перекрытий, балконные и иные плиты (козырьки над крыльцами)	Количество – 48 балкон. плит шт. 4 козырька над крыльцами
Парапеты и иные ограждающие несущие конструкции	Протяженность ограждений – 144 м/п металлич. ограждение
3. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование	
Лифты и лифтовое оборудование	Количество – _____ шт. В том числе: грузовых – _____ шт. Марки лифтов – _____ Грузоподъемность _____ т Площадь кабин – _____ кв. м
Мусоропровод	Количество – _____ шт. Длина ствола – _____ м Количество загрузочных устройств – _____ шт. Оборудование для промывки ствола _____ шт.
Вентиляция	Количество вентиляционных каналов – _____ шт. Материал вентиляционных каналов – ж/б Количество вентиляционных коробов – _____ шт.
Водосточные желоба/водосточные трубы	Количество желобов – _____ шт. Количество водосточных труб – _____ шт. Тип водосточных желобов и водосточных труб – _____ (наружные или внутренние) Протяженность водосточных труб – _____ м Протяженность водосточных желобов – _____ м
Электрические вводно-распределительные устройства	Количество – _____ шт.
Светильники, мест общего пользования	Количество – 38 шт.
Магистраль с распределительным щитком	Количество – _____ шт. Длина магистрали – _____ м
Сети электроснабжения, относящиеся к общему имуществу	Длина – 880 м
Сети теплоснабжения, относящиеся к общему имуществу	Материал труб – сталь Длина трубопровода – 1012 м/п
Задвижки, вентили на системах теплоснабжения, относящиеся к общему имуществу	Количество: задвижек – 8 шт. вентилей – 100 шт.
Тепловые пункты	Количество – 1 шт.
Радиаторы, в местах общего	Материал и количество 1. 20 шт.

пользования	
Полотенцесушители	Материал и количество 1. 60 шт.
Насосы: - повысительные; - циркуляционные	Количество – 1 шт. Марка насоса: 1. Grundfos-UPS-25-80; 2. _____.
Трубопроводы холодной воды, относящиеся к общему имуществу	Материал труб – сталь Длина трубопровода – 433 м/п
Трубопроводы горячей воды, относящиеся к общему имуществу	Материал труб – сталь Длина трубопровода – 624 м/п
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения, относящиеся к общему имуществу	Количество: задвижек – 3 шт.; вентилей – 76 подвал шт., 120 квартиры шт. Кранов – _____ шт.
Коллективные приборы учета, относящиеся к общему имуществу	Перечень установленных приборов учета, марка и номер: 1. XBC Zenner 1310010985; 2. _____; 3. _____.
Сигнализация, относящиеся к общему имуществу	Вид сигнализации: 1. Пожарная _____; 2. Охранный _____
Трубопроводы канализации	Материал труб – чугун Длина трубопровода – 334 м/п
4. Земельный участок и расположенные на нем объекты, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома	
Общая площадь земельного участка домовой территории	земельного участка – __ га, в том числе: площадь застройки – __ га; асфальт – _____ га; газон – _____ га
Элементы благоустройства относящиеся к общему имуществу	Ограждения – _____ м Скамейки – _____ шт. Детские площадки _____

Примечание:

Состав и внешние границы общего имущества в многоквартирном доме определяются в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

Разграничение общего имущества Собственников помещений в многоквартирном доме и имущества отдельных Собственников помещений производится с учетом границы эксплуатационной ответственности, в качестве которой выступают:

- по строительным конструкциям – внутренняя поверхность стен помещения, оконные заполнения и входная дверь в помещение (квартиру);
- на системах отопления, горячего и холодного водоснабжения – отсекающая арматура (первый вентиль) от стояковых трубопроводов, расположенных в помещении (квартире). При отсутствии вентилей – до первых ответвлений на стояках;
- на системе канализации (водоотведения) – до первого отвода от канализационного стояка, расположенного в помещении (квартире);
- на системе электроснабжения от выходных соединительных клемм вводного устройства до расположенных в этажном щитке индивидуальных приборов учета. Квартирный электросчетчик не входит в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Перечень услуг (работ) по управлению многоквартирным домом

Перечень (услуг) работ:
1. Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому
2. Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями
3. Начисление и сбор платы за содержание и ремонт помещений, других услуг и платы за наем муниципального жилья
4. Организация предоставления услуг в рамках договора управления
5. Осуществление контроля качества предоставляемых услуг подрядными организациями
6. Представление разъяснений гражданам (нанимателям, собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома
7. Информирование граждан-собственников жилых помещений об изменении тарифов на услуги
8. Подготовка предложений по проведению текущего ремонта, внеплановых работ
9. Ведение бухгалтерского, технического учета, делопроизводства

Перечень коммунальных услуг

1.Отопление и горячая вода

Ресурсоснабжающая организация по обеспечению теплоэнергией системы отопления и горячей водой ОА «СХК» в лице филиала АО «ОТЭК» в городе Северске

Адрес: ул.Курчатова, 1, т.52 19 17, 72 44 46

2.Холодная вода и водоотведение

Ресурсоснабжающая организация по обеспечению холодной водой, водоотведение и транспортировку сточной жидкости (работу межквартирных канализационных сетей) АО «Северский водоканал»

Адрес: ул. Лесная 12а т. 77 95 03

3.Электроэнергия

Ресурсоснабжающая организация по обеспечению электроэнергией ОАО ГЭС

Адрес: ул. Мира 16 т. 54 60 35

Коммунальные услуги предоставляются заказчику в соответствие с требованиями договора управления и Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354.

А К Т

технического состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Северск
Томской области

2017г.

Адрес
Ул.Курчатова,22

Объекты осмотра		Оценка технического состояния, необходимый перечень, объем и сроки ремонтных работ	Ед. изм.	Объем	Сроки проведенных и последующего кап.ремонтов
1. Состояние конструктивных элементов и оборудования					
1	Фундамент	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Блоки, кладка, вентиляционные продухи, приямки, отмостка, цоколь, система отвода вод				
2	Стены, перегородки	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Фасад, (облицовка, штукатурный и окрасочный слой), кладка кирпичная, панель (шлакоблочная), стены деревянные (щитовые), межпанельные стыки, перегородки				
3	Перекрытия	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Перекрытия чердачные, межэтажные, над подвалами, в санузлах, их примыкания к наружным стенам				
4	Крыша	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Кровля, чердак, технический этаж				
5	Водосточные трубы	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Система внутреннего водостока (стояки, приемные воронки, водоотводящие устройства), система внешнего водостока (водоотводящие элементы крыши, водосточные трубы, водоотводящие устройства)				
6	Двери	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Металлические, деревянные двери, дверные полотна, дверные коробки и обвязки, приборы				
7	Окна	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Оконные заполнения (переплеты, их крепления, рамы, подоконные доски, оконные коробки), стекла, оконные отливки				
8	Полы	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Цементные, деревянные				
9	Вентиляция	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Вентиляционные каналы, вытяжки, короба, котлаки, дымоходы, и печи (для домов без ЦО)				
10	Лестницы, балконы, крыльца	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Лестницы (ступени, марши, перила, поручни, этажные площадки, межэтажные площадки), балконы, крыльца				
11	Места общего пользования	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Подъезды, коридоры, общие кухни, душевые, туалеты, сушилки, колясочные, тамбуры				

2. Состояние инженерного оборудования

12	Система отопления	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Индивидуальные тепловые пункты, разводящие трубопроводы, стояки, элеваторы, задвижки, грязевики, вентили и др.				
13	Система ГВС	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Трубопроводы, регуляторы температуры, задвижки, вентили, стояки и др.				
14	Система ХВС	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Водорамки, трубопроводы, водамеры, задвижки, вентили, сборки, манометры, водоразборные краны и др.				
15	Система канализации	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Стояки, разводящие трубопроводы, и др.				
16	Электрооборудование	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	ВРУ, этажные щиты, щиты освещения, осветительные приборы, электроустановочные изделия МОИ, заземление и др.				
17	Электропроводка	В удовлетворительном состоянии			В рамках программы кап. ремонта МКД Томской обл.
	Стояки, силовые провода, провода МОИ и др.				
18					
3. Внешнее благоустройство					
19	Придомовая территория	В удовлетворительном состоянии			
	В соответствии с кадастровым планом				
4. Прочие объекты осмотра					
20	Подвальные помещения	В удовлетворительном состоянии			
	оератизация				

Директор ООО «ЖЭУ-9»

Инженер по организации эксплуатации
и ремонту зданий и сооружений
Мастер – сантехник
Мастер по благоустройству

О.В.Левченко

И.Н.Чучалова

В.В.Демидов

Е.Е.Галкина

Уполномоченный представитель собственников

Собственники многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск (приложение №1 к настоящему договору) ул.Курчатова,22

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в _____ г.

	Всего, руб.
Долг на начало года	
Начислено	
Оплачено	
Долг на конец года	

№ п/п	Наименование	Описание	Стоимость, руб.
1	Содержание		
1.01	Содержание конструктивных элементов	Сезонные работы (подготовка общего имущества к эксплуатации в осенне-зимний и весенне-летний периоды)	
1.02	Благоустройство	Благоустройство и санитарная уборка придомовых территорий.	
1.03	Содержание системы отопления, водоснабжения и водоотведения		
1.03.1	Регламентные работы ВК	Осмотры, регулировка, наладка, промывка, опрессовка.	
1.03.2	Повысительные насосы	Проверка работоспособности, выполнение планово-предупредительных ремонтов, замена неисправных деталей и узлов, ремонт электрооборудования.	
1.03.3	Циркуляционные насосы	Осмотры, проверка работоспособности, устранение неисправностей.	
1.03.4	Охрана ИТУ	Обеспечение сохранности оборудования ИТУ	
1.03.5	Узлы учета тепла	Проверка работоспособности, съем показаний, подготовка расчетных значений потребления тепла, ревизия состояния внутренних поверхностей и электронных блоков, периодическая госповерка, наладка.	
1.04	Регламентные работы по содержанию электросетей и электрооборудования	Проверка сохранности и исправности электрооборудования, запирающих устройств. Мелкий ремонт электропроводки. Ремонт электроустановочной аппаратуры.	
1.05	Лифты	Система планово-предупредительных ремонтов и эксплуатация лифтов.	
1.06	Мусоропроводы	Осмотры, устранение неисправностей. Освобождение стволов. Промывка стволов с ершением и дезинфекцией.	
1.07	Оперативно-диспетчерское обслуживание	Прием заявок от населения. Выполнение аварийных работ (содержание дежурной бригады в составе слесаря-сантехника, электромонтера, электрогазосварщика, водителя с автомобилем, диспетчера, затраты на услуги связи)	
1.08	Технический надзор	Технические осмотры, обследования, испытания, планирование, расчет стоимости работ, их приемка и учет, ведение документации.	
1.09	Вывоз бытовых отходов	Вывоз бытовых отходов от населения мусоровозными машинами.	
1.10	Уборка МОП	Уборка лестничных клеток, подвалов, чердаков	
1.11	Дератизация, дезинсекция	Дератизация, дезинсекция подвалов, чердаков	
1.12	Материалы	Материалы, израсходованные на содержание дома	
2	Текущий ремонт		
2.1	Текущий ремонт конструктивных элементов		
2.1.1	ТР несущих конструкций	Фундаменты, стены, фасады, перекрытия	
2.1.2	Внутренняя отделка	Лестничные клетки, подвалы, чердаки.	
2.1.3	ТР тамбуров	Восстановление отделочного слоя, полов.	
2.1.4	ТР крылец	Восстановление разрушенных ступеней, площадок.	
2.1.5	ТР кровли	Восстановление разрушенных участков покрытий, несущих конструкций.	
2.1.6	Плотничные работы	Выборочный ремонт столярных изделий, полов, перегородок, разные работы.	
2.2	ТР систем ОВВК	Системы отопления, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения.	
2.3	ТР сетей электроснабжения и электрооборудования	Сети электроснабжения и электрооборудование	
2.4	ТР лифтов	Обязательные электрические измерения, подготовка к очередному техническому освидетельствованию	
2.6	ТР мусоропроводов	Замена деталей, ремонт и изготовление контейнеров	
3	Управление домом		
3.1	Услуги ЕРКЦ	Начисление платы за жилищно-коммунальные услуги по лицевым счетам граждан. Изготовление, печать и доставка населению платежных документов. Перечисление средств УК. Регистрационный учет граждан. Расходы по взысканию задолженности за ЖКУ с населения.	
Итого			

Директор ООО «ЖЭУ – 9»

О.В.Левченко

Собственники по адресу: ул.Курчатова,22 (Приложение №1 к настоящему договору)

**Стоимость работ по содержанию, текущему ремонту и управлению многоквартирным домом 01.05.2017-30.04.2018 г.
по адресу ул. Курчатова 22**

Общая площадь жилых помещений, м2

2 684,17

2 684,17

Общая площадь нежилых помещений, м2

0

№ п.п.	Наименование работ, услуг согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"		Периодичность	Сумма затрат в год, руб.	Стоимость обл. на 1м2 в мес
1	Содержание			389 249,84	12,08
1.01	Содержание конструктивных элементов	Сезонные работы(подготовка общего имущества к эксплуатации в осенне-зимний и весенне-летний периоды в том числе: очистка кровли от мусора, грязи, снега и наледи, малый ремонт кровли, обеспечение целостности оконных и дверных заполнения, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры), работы в отношении системы вентиляции	по графику, по заявкам	14 900,00	0,46
1.02	Работы по содержанию земельного участка	Работы по содержанию земельного участка на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства в холодный и теплый период года	ежедневно(кроме выходного и праздничных дней)- согласно графика рабочего времени	50 452,38	1,57
1.03	Содержание системы отопления, водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, вентиляции			45 950,04	1,43
1.03.1	Работы в отношении систем отопления, водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, вентиляции	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктов	по графику	45 950,04	1,43
1.04	Работы по содержанию электрооборудования многоквартирном доме	Проверка сохранности и исправности электрооборудования, запирающих устройств. Месячный ремонт электропроводки. Ремонт электроустановочной аппаратуры	по графику, по необходимости	39 459,71	1,23
1.07	Обеспечение устранения аварий	Локализация и устранение аварий на внутридомовых инженерных системах. Выполнение заявок населения	ежедневно, круглосуточно	27 027,29	0,84
1.08	Организация эксплуатации и ремонта многоквартирного дома	Работы, выполняемые в целях надлежащей организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений в отношении всех видов фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, столбов, балок, лестниц, фасадов, перегородок, внутренней отделки, полов, окон и дверей, внутридомового инженерного оборудования, организация и контроль за санитарным состоянием придомовой территории и мест общего пользования, проверка тех. состояния, выявление отклонений, обследование, планирование и расчет стоимости работ, их приемка, ведение документации, прием населения, работа по заявкам населения	по графику, по заявкам	49 600,08	1,54
1.09	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	Организация мест накопления, вывоза бытовых отходов I-IV классов опасности	ежедневно согласно графику	75 794,63	2,35
1.10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, протирка подоконников, перил, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков, мытье окон т.д.	подметание 2 раза в неделю, мытье 1 раз в неделю, мытье стен, окон 1 раз в год, подоконники, почтовые ящики- 1 раз в неделю, остальное 1 раз в 3 месяца	76 500,00	2,38
1.11	Дератизация	Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	по графику, по заявкам (дополнительная оплата)	2 855,11	0,09
1.12	Материалы	Материалы, и расходуемые на содержание дома (моющие, чистящие средства, инвентарь, инструменты, спец. одежда, и т.д.)	постоянно	6 710,60	0,21
2	Текущий ремонт общего имущества МКД (в соответствии со сметой работ)			85 686,05	2,66
2.1	Текущий ремонт конструктивных элементов		по графику, по необходимости	-	-
2.1.1	Несущих конструкций	Фундаменты, стены, фасады, перекрытия	по графику, по необходимости	-	-
2.1.2	Внутренняя отделка	Лестничные клетки, подвалы, чердаки	по графику, по необходимости	-	-
2.1.3	Тамбуры	Восстановление отделочного слоя, полов	по графику, по необходимости	-	-
2.1.4	Крыльца	Восстановление разрушенных ступенек, площадок	по графику, по необходимости	-	-
2.1.5	Кровли	Восстановление разрушенных участков, покрытий	по графику, по необходимости	-	-
2.1.6	Плотничные работы	Выборочный ремонт столярных изделий, полов, перегородок, разные	по графику, по необходимости	-	-
2.2	Сантехнические работы	Системы отопления, горячего и холодного водоснабжения	по графику, по необходимости	-	-
2.3	Сети электроснабжения и эл. оборуд.	Сети электроснабжения и эл. оборудования	по графику, по необходимости	-	-
2.4	Заявки населения	Непредвиденные и аварийные работы в отношении общего имущества МКД (в т.ч. мероприятия по энергосбережению)	по необходимости, по заявкам населения	-	-
3	Управление МКД: начисление платы за жилищно-коммунальные услуги по лицевым счетам граждан. Изготовление, печать и доставка населению платежных документов. Перечисление средств УК. Регистрационный учет граждан. Расходы по взысканию задолженности за ЖКУ с населения.		ежемесячно	46 044,16	1,43
Всего стоимость затрат на содержание, текущий ремонт и управление домом				436 166,96	16,17

Расходы на коммунальные ресурсы при содержании общего имущества

		Сумма затрат в год, руб.	Стоимость обл. на 1м2 в мес
эл. энергия		7731,07	0,24
ХВС		4710,12	0,15
ГВС		9619,2	0,30
ИТОГ в год		22060,39	0,69

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ, услуг по содержанию, ремонту и управлению общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

№ п/п	Наименование работ и услуг Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
1	2	3
1	Содержание общего имущества МКД	
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
	1 Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений; проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами, поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности; определение и документальное фиксирование температуры вечномерзлых грунтов для фундаментов в условиях вечномерзлых грунтов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год, при необходимости выполнение временных противоаварийных мероприятий (установка опор, упоров, ограждение опасных зон и др.)
	2 Работы, выполняемые в зданиях с подвалами проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполья, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	регулярно, устранение причин нарушения и неисправностей по мере необходимости
	3 Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней; выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, вмяток, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жуками-точильщиками, с повышенной влажностью, с нарушением обшивки или штукатурки стен; в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение	не реже 1 раза в год в случае выявления повреждений и нарушений- выполнение плана мероприятий
	4 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных элементов; выявление наличия, характера и величины трещин, смещения или одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов; выявление избыточности перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жуками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	не реже 1 раза в год в случае выявления повреждений и нарушений- выполнение плана мероприятий
	5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами; выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами; выявление поражения гнилью, дереворазрушающими грибами и жуками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками; контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	не реже 1 раза в год в случае выявления повреждений и нарушений- выполнение плана мероприятий
	6 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий; выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	регулярно, в случае выявления повреждений и нарушений- выполнения плана мероприятий

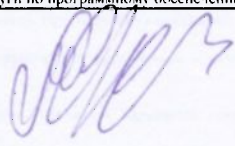
7 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек; осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные протечки; проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку; проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозионными защитными красками и составами; проверка и при необходимости восстановление насынного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель; проверка и при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов; проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год
8 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры; нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам; выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жуков-точильщиков в домах с деревянными лестницами; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ; проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам; проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами	2 раза в год 2 раза в год 2 раза в год 2 раза в год выполнение плана по мере необходимости по мере необходимости
9 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами; контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год; удаление элементов угрожающих падением при необходимости немедленно, в т.ч. регулярно 1 раз в год 1 раз в год регулярно в осенне-зимний период, в летний период - по мере необходимости при выявлении повреждений и нарушений - выполнение плана, по мере необходимости
10 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах выявление выбоины, выщипывания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции и огнестойкости; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год 2 раза в год при выявлении повреждений и нарушений - выполнение плана, по мере необходимости
11 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений	2 раза в год - удаление элементов штукатурного слоя, угрожающих обрушением - при необходимости немедленно
12 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год при выявлении повреждений и нарушений - выполнение плана, по мере необходимости
13 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год при выявлении повреждений и нарушений - выполнение плана, по мере необходимости
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
14 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода; при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; очистка, промывка и дезинфекция загруженных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	ежемесячно по мере выявления постоянно и в соответствии с графиком при выявлении повреждений и нарушений - выполнение плана, по мере необходимости

15 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления; сезонное открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год по мере необходимости по мере необходимости 1 раз в год по мере необходимости по мере необходимости 2 раза в год по мере необходимости
16 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах: определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обеспечение подготовки дымовых труб (дымоходов), очистки от сажи дымоходов и труб печей, устранение завалов в дымовых каналах	нет
17 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования; гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек; работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений; проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по графику 1 раз в месяц, в отопительный период-2 раза в месяц постоянно и при необходимости 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в месяц при выявлении неисправностей-незамедлительное принятие мер
18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (равнодушных трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и) постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.); восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации; переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока; промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе; очистка и промывка водонапорных баков; промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	ежемесячно по графику ежемесячно и по графику постоянно по мере необходимости по мере необходимости постоянно постоянно 2 раза в год по мере необходимости 1 раз в год 1 раз в год
19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки); удаление воздуха из системы отопления; промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	по графику 1 раз в год 1 раз в год по мере необходимости не реже 2 раза в год 1 раз в год
20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации	1 раз в 3 месяца 1 раз в 3 месяца ежемесячно, ремонт по графику и по мере необходимости ежемесячно и по мере необходимости
21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме: организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов, организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений, при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению	нет
22 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования	ежедневно постоянно, по графику ежедневно круглосуточно по графику
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	
23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, почтовых ящиков; протирка радиаторов, перильных ограждений мытье окон, стен очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, примысков, текстильных матов); проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция санитков	подметание- 2р/нед мытье- 1р/нед 1 раз в неделю 1 раз в три месяца 1 раза в год 2 раза в год и по заявке
24 Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см; сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см; очистка придомовой территории от снега накосного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова); очистка придомовой территории от наледи и льда;	ежедневно

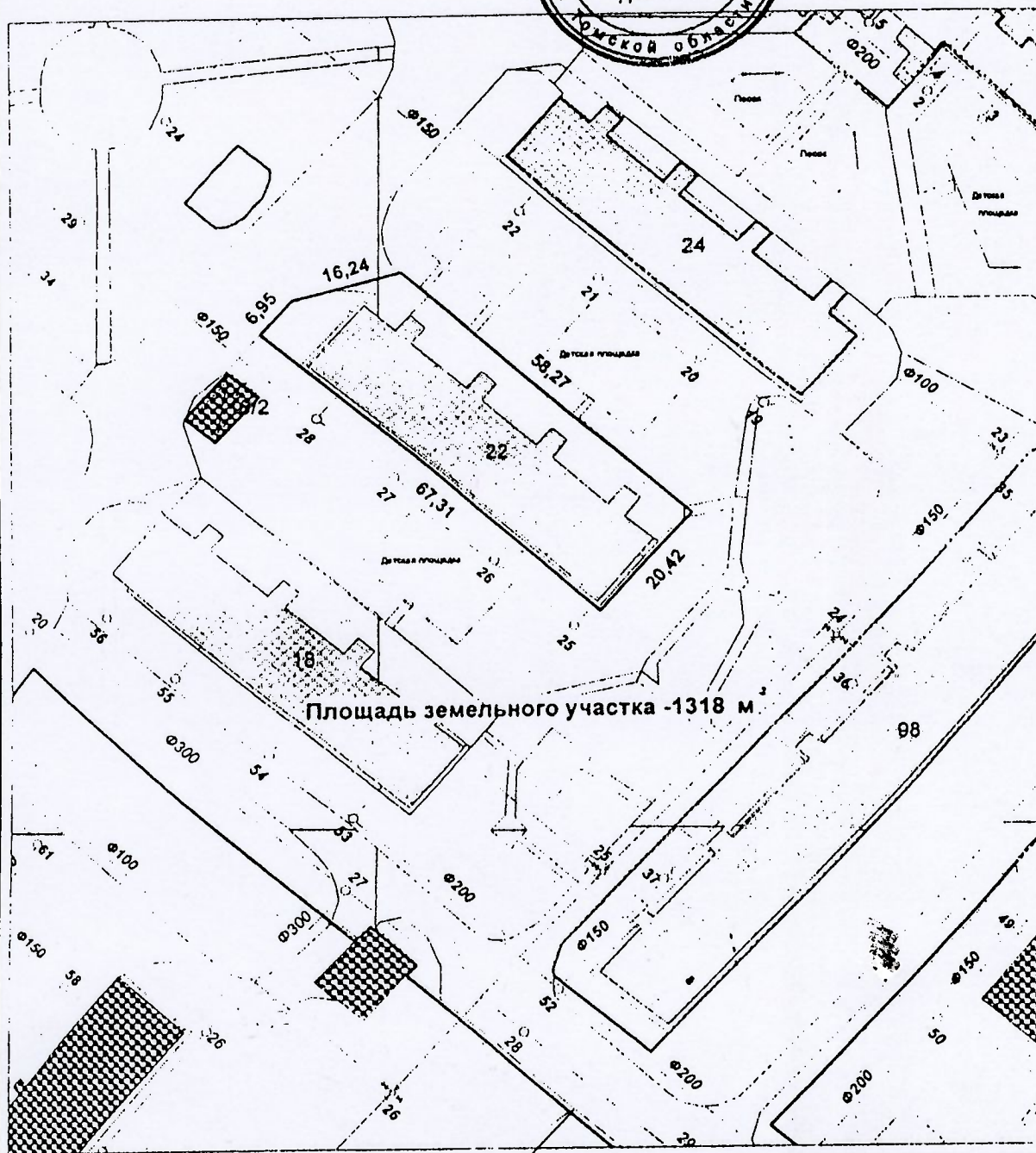
25 Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома; уборка и выкашивание газонов; прочистка ливневой канализации; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка	ежедневно ежедневно 1 раз в год по мере необходимости ежедневно
26 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов; незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	ежедневно постоянно
27 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в год и по мере необходимости
28 Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежедневно, круглосуточно
2. Текущий ремонт общего имущества МКД в соответствии со сметой работ по предложению управляющей организации в т. ч.:	по смете
Текущий ремонт системы отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и канализации	по смете
3. Управление МКД	
организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт помещений; организация работы по взысканию задолженности по оплате помещений; прочие юридические услуги по договорной работе, представительство в суде, услуги по программному обеспечению и	ежемесячно

Директор

О.В. Левченко



Приложение
к Постановлению
Главы Администрации ЗАТО Северск
от 12. 10. 2006 № 2921



Нач. отдела	Соляник В.С.	Управление имущественных отношений Отдел учета земли и сделок с ней	Инв. №	
Спец. отдел			33-06-1600	
ООО Альтернатива-С	Семенов Г.Н.	Схема землепользования жилого дома	М 1:1000	
Проверил			лист	листов
Исполнитель		г. Северск, ул. Курчатова, 22.		